

БРАВО ХОУМ ЕАДСИЦ



УВЕДОМЛЕНИЕ от „БРАВО ХОУМ“ ЕАДСИЦ за сключен облигационен заем

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,

Уведомяваме Ви, че на **29.07.2026 г. „БРАВО ХОУМ“ ЕАДСИЦ** е сключило облигационен заем със следните параметри:

Вид на облигациите: Обикновени, безналични, необезпечени, неконвертируеми, свободно прехвърляеми, лихвоносни облигации;

ISIN код на емисията: BG2100029628

Размер на облигационната емисия: 12 000 000 € (девет милиона евро);

Номинална стойност на една облигация: 1 000 € (хиляда евро);

Емисионна стойност на една облигация: 1 000 € (хиляда евро);

Срок (матуритет) на облигационния заем: 6 години (72 месеца) от датата на издаване на емисията;

Дата, от която тече срока до падежа: 29.07.2026 г.;

Лихва по облигационния заем и лихвени конвенции: 4,25% годишно, фиксиран Actual/365 L (ISMA – Year, Actual/Actuals) – Действителен брой дни в периода/действителен брой дни в годината; Лихвата е платима на тримесечие,

като датата в месеца, съвпада с датата, на която е издадена емисията.

Гратисен период: няма;

Изплащане на главницата: Главницата се изплаща еднократно на падежа на облигационния заем, освен ако преди това не бъде извършено частично или пълно предсрочно погасяване по решение на Емитента.

Правоимащи лица: Право да получат лихвени и главнични плащания имат облигационерите, които са вписани в книгата на облигационерите, водена от „Централен депозитар“ АД, 3 (три) работни дни преди датата на съответното плащане. Това обстоятелство се удостоверява с официално извлечение от книгата на облигационерите, издадено от „Централен депозитар“ АД;

Обезпечение: необезпечена облигационна емисия;

Право на предсрочно погасяване: с право частично или пълно предсрочно погасяване по инициатива на Емитента, без наказателна лихва или премия;

Вид предлагане: първично непублично предлагане (частно пласиране);

Начин на извършване на лихвените и главничното плащане: Първото лихвено плащане е дължимо след изтичане на 3 (три) месеца от датата на сключване на облигационния заем, а следващите лихвени плащания ще се извършват при изтичане на 3 (три) месеца от предходното. В случай че датата на лихвеното плащане съвпада с неработен ден, плащането се извършва в първия следващ работен ден. Размерът на лихвеното плащане, което се извършва на тримесечие се изчислява като проста лихва върху номиналната стойност на притежаваните от всеки инвеститор облигации за отделните тримесечни периоди. Дължимата сума се закръглява до втория знак след десетичната запетая. Главницата се изплаща еднократно на падежа на облигационния заем, като всички плащания по емисията облигации се извършват в евро. Плащането на лихвите, съответно главничното плащане по облигационния заем ще се извършва чрез „Централен депозитар“ АД, съгласно сключен договор, според който „БРАВО ХОУМ“ ЕАДСИЦ превежда нетните суми за разпределяне по следните сметки в „ЦД“ АД:

- в евро IBAN: BG38 UNCR 9660 1051 8766 29 при „УниКредит Булбанк“ АД, BIC код UNCRBGSF.

Мястото, датата, часът и дневният ред на първото заседание на Общото събрание на облигационерите:

Първото общо събрание на облигационерите ще се проведе на **28.08.2026 г. от 11:00 часа местно време и 08:00 часа в координирано универсално време (UTC) на адреса на управление на Дружеството:** гр. София, р-н Лозенец, бул. „Черни връх“ № 51, ОФИС X, сграда 2, ет. 5.

Дневен ред на първото заседание на Общото събрание на облигационерите

1. Избор на представител на облигационерите.

Предложение за решение: Общото събрание на облигационерите избира представител, съгласно предложения на облигационерите, направени на самото събрание.

2. Разни.

АСЕН ЛИСЕВ

**Изпълнителен директор на
„БРАВО ХОУМ“ ЕАДСИЦ**